



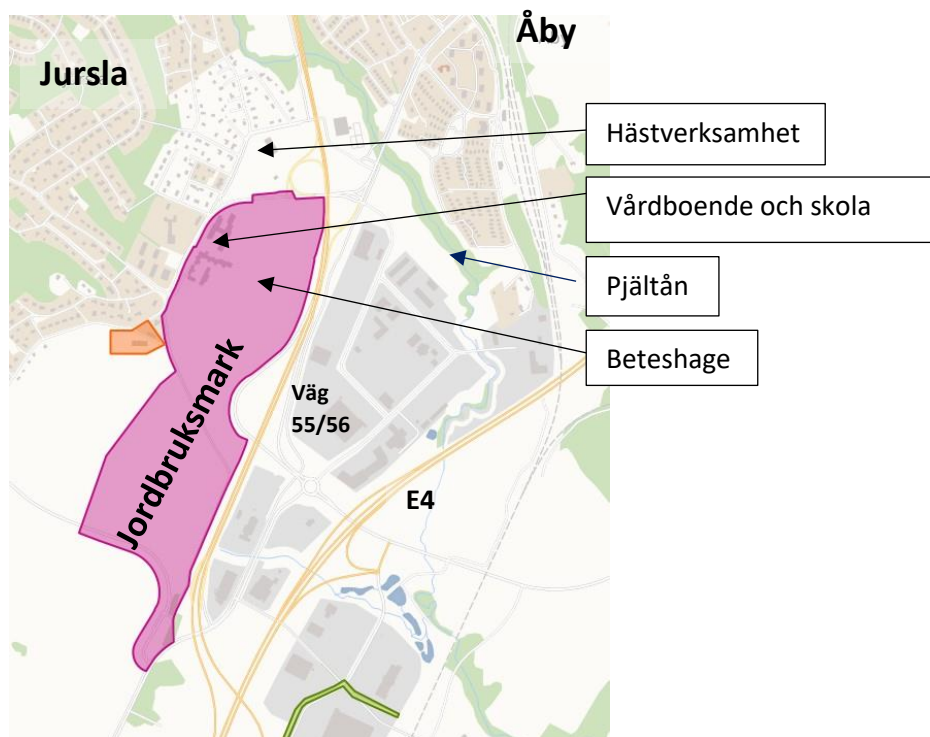
Naturskyddsföreningen
Norrköping

Norrköpings kommun
Samhällsbyggnadskontoret
Detaljplanering
601 81 Norrköping
detaljplanering@norrkoping.se

Norrköping 2023-09-28

Yttrande vid samråd över utställd detaljplan för Jursla 1:26 och Björnviken 2:2, Jursla och Kvillinge, Norrköping

Karta över planområdet (lila yta)



Syfte - bakgrund

Drygt 30 hektar högvärdig jordbruksmark och cirka 15 hektar betesmark på del av Kvillingeslätten avses tas i anspråk för blandad bebyggelse med lager, bostäder, vägar, gator och hårdgjorda uppställnings- och parkeringsytor, enligt planförslaget. Åberopas gör en Fördjupad översiktsplan (FÖP) för Åby från 2018 som medger detta. I den nyligen utställda nya Översiktsplanen (ÖP25) hänvisas till FÖP Åby.

Sammanfattning - vår åsikt

Naturskyddsföreningen menar att det är olyckligt att en ny analys inte gjorts som tar hänsyn till förändrade förutsättningar beroende av ändrat omvärldsläge med ökade krav på bevarande av jordbruksmark där ökad självförsörjningsgrad är ett krav från Civilförsvaret / MSB.

Här måste Norrköpings kommun ta ett stort ansvar och låta jordbruksmarken förbli orörd.

I förtexten till kommunens nya ÖP25 anges;

"Bebyggelse ska lokaliseras så att brukningsvärd jordbruksmark undviks. Det är viktigt att ta hänsyn till brukningsvärd jordbruksmark för att främja areella näringar och

självförsörjningsgraden. Jordbruksmark och värdefull skogsmark ska endast prövas för exploatering i sista hand"

I detta förslag till detaljplan för åkermark nedan Jursla, liksom till flera andra i kommunen, uppfylls inte detta. I stället åberopas en äldre förlegad översiktsplan. Ett omtag måste ske anser Naturskyddsföreningen.

Miljöbalken 3 kap. 4 paragrafen

Hushållning av naturresurser

Brukning av jordbruksmark får enligt MB 3 kapitlet 4§ tas i anspråk för bebyggelse eller anläggningar endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och att detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredställande sätt genom att annan mark tas i anspråk. Jordbruksmarken är en begränsad och ändlig resurs både regionalt, nationellt och globalt.

Naturskyddsföreningen menar att produktionen av livsmedel är betydligt viktigare än syftet med och följderna av denna detaljplan och att andra markområden som inte påverkar jordbruket och intilliggande hästverksamhet med beteshagar, måste kunna tas fram.

Strandskydd

Strandskyddet uppges vara upphävt och enligt MKB påverkas via diken området recipient Pjältån "måttligt" av detaljplanen.

Naturskyddsföreningen menar att ingen påverkan ska få ske i den känsliga Pjältån som har lekande ädelfisk och andra känsliga biotoper.

Olämplig mark för byggnation

Enligt underlaget för detaljplanen är marken olämplig för bebyggelse.

Analysen visar att marken har dålig bärighet och att grundläggning kommer bli komplex. Vidare att dagvattenhanteringen blir svår att lösa. Dessutom förstörs fin jordbruksmark och Pjältån kommer sannolikt få negativ påverkan. Det öppna landskapet förstörs och buller är ytterligare en negativ följd för befintlig intilliggande verksamhet med skola, vårdboende och hästverksamhet.

Naturskyddsföreningen menar att denna detaljplan innebär oacceptabel påverkan och att den ska dras tillbaka.

Stefan Arrelid

Ordförande

Naturskyddsföreningen Norrköping

stefan.arrelid@gmail.com tel 072-728 20 75

Postmottagare

Stefan Arrelid, Fjärdingstad Hestadback, 61029 Vikbolandet

Information om Naturskyddsföreningen: www.norrkoping.naturskyddsforeningen.se