



Norrköping 2022-12-30

Norrköpings kommun
Samhällsbyggnadskontoret
Detaljplanering
601 81 Norrköping
detaljplanering@norrkoping.se

Synpunkter på detaljplan för fastigheten Lindö 2:20 med närområde inom Lindö i Norrköping

Detaljplanen är utförlig och tar hänsyn till de olika värden som finns i området på ett noggrant sätt. Att bevara och skydda herrgården, som är av stort kulturhistoriskt värde är mycket positivt. Vi tolkar att den gamla fina transformatorstationen finns kvar och skyddas.

Vi ser fram emot en dagvattenplan, som är viktig för såväl kvaliteten på vattnet i Lindökanalen som dagvattenproblematiken i hela Lindö.

Uppvärmning

Detta är något vi vill trycka hårt på. Att använda fjärrvärme är mycket angeläget. Att då också koppla herrgården till fjärrvärmenätet betyder stora energibesparingar, då den nu tycks värmas upp med elradiatorer. Solpaneler på taket till förskolan är faktiskt ett måste. På den punkten vill vi vädja om att solpaneler installeras. En del i kommunens ansvar för Parisavtalet.

Naturvärden i området

Det är viktigt att behålla och gärna förstärka befintliga naturvärden, vilket är mycket bra beskrivet i Naturvärdesinventeringen. Naturskyddsföreningen vill gärna att de 3 alléerna fortsatt vårdas och kompletteras där det saknas träd. Äldre lövträd i området, samt säl, buskage som gynnar fåglar måste bevaras. Det nämns att det är ett framtidsområde för ek, vilket innebär att befintliga ekar behöver frihuggas och nya planteras på lämpliga ställen.

Dagvatten

Att infiltrera dagvatten lokalt på befintliga och kanske nya grönytor är oerhört angeläget, för såväl klimatanpassning som att skydda recipienten.

GC vägar

Spantgatan uppges få breddade trottoarer, i Figur 26 visas ett GC-segment på vardera sidan. Det bör förtydligas om det är GC-bana eller trottoar som avses. Föreningen förordar en GC-bana, som gör det möjligt för barn och vuxna att färdas åtskilda från bilar.

Det vidare cykelnätet norr om Spantgatan är utanför planområdet, men då gång- och cykeltrafik är beroende av ett sammanhängande nät bör detta kommenteras i planhandlingen.

Vid ankomst från väster hänvisas i första hand till skogsstigar. Analysen verkar inte ta hänsyn till att målgruppen färdas med barnvagn eller cykel. För att göra skogsstigarna till cykelled bör planhandlingen beskriva vilka åtgärder som krävs som tex nytt markunderlag och/eller utjämning.

Säker och funktionell cykelparkering behövs. Inspiration kan hämtas från skrivningarna om biltrafikens parkering. Naturskyddsföreningen instämmer delvis i att förskolor behöver mindre cykelparkeringsyta än skolor; men för att underlätta hållbara resvanor bör planeringen utgå från parkering av barnvagnar, lådcyklar, cykelkärror och andra cyklar. Med bra parkeringslösningar för GC-trafiken kan föräldrar enkelt cykla till förskolan, för att sedan åka kollektivt till arbetsplatsen för att bidra till minskad klimatpåverkan.

Stefan Arrelid
ordförande Naturskyddsföreningen Norrköping

stefan.arrelid@telia.com, tel 072-728 20 75

Postmottagare: Stefan Arrelid, Fjärdingstad Hestadback, 61029 Vikbolandet

Information om Naturskyddsföreningen: www.norrkoping.naturskyddsforeningen.s