



2017-09-14

Norrköpings kommun
Stadsbyggnadskontoret
Fysisk Planering
601 81 Norrköping
fysiskplanering@norrkoping.se

Yttrande över fördjupning av översiktsplan för Åby och Jursla, Norrköpings kommun, utställningshandling

I september 2014 lämnade Naturskyddsföreningen Norrköping ett yttrande över samrådshandlingarna för FÖP Åby/Jursla.

Det är bra att planhandlingen har kompletterats med uppgifter om uppskattat antal tillkommande bostäder. Vi anser att bördig åkermark på Kvillingeslätten till betydligt större del ska skyddas och brukas för odling. Vi noterar att naturvärdeskartan är införd och att några områden som har naturskydd har tagits bort från bebyggelseplanerna.

Vi saknar dock fortfarande en redovisning över vilken mark i Åby och Jursla som är strandskyddad. Som handlingen nu ser ut blir allmänheten och politikerna vilseförda och man kan tro att det bara är att bygga på strandskyddad mark. Det framförs i samrådsredogörelsen att plankontoret anser att centrala delar i Åby redan är bebyggda och därmed skulle det gå bra att bygga på strandskyddad mark. Naturskyddsföreningen vill påminna om strandskyddsbestämmelserna i Miljöbalken.

Syftet med bestämmelserna är att, speciellt i tätbebyggda områden, skona strandmark från bebyggelse. Detta för att gynna den biologiska mångfalden vid stränder och att ge allmänheten tillgång till miljöerna. Naturskyddsföreningen vill med skärpa framföra att strandskyddad mark inte ska bebyggas. Ett nytt industriområde har lagts in mellan Pjältån och riksvägen väster om Åby, delvis på strandskyddad mark.

I vårt samrådsyttrande framförde vi att de fyra sociala zonerna behöver definieras för att erhålla en hållbar bebyggelse. Vidare att husen inte kan vara för höga. Detta är inte infört i planen, ej heller kommenterad i samrådsredogörelsen.

I vårt samrådsyttrande framförde vi också att grön- och infrastrukturen i orten bättre behöver planeras. Visst kompletterande arbete är nu gjort i planen men det är inte tillräckligt. Grön- gång- och cykelstråk behöver planeras mer i detalj, inte bara formuleras svepande och ritas med enkla streck i planen.

Marken i område 18, "Åbyskogen" söder om sjön Nedre Glottern, behöver säkras som naturreservat så att tätortsnära viktiga naturvärden och rekreationsområden kvarstår.

Område 13, söder om Loddbynäset/ Nedre Glottern och nord-ost om Torshagshusen, ingår till stora delar i det regionala naturvårdsintresset. Höga naturvärden med 200-300 åriga tallar och urskogskaraktär finns här.

En gammal förlegad detaljplan finns från 1960-talet. Den måste nu kraftigt omarbetas med hänsyn till dagens kunskap om naturvärden samt behovet av natur och rekreationsområden i bostäders närhet.

Område 13 gränsar till Åbyskogen (område 18). Båda bör få samma naturskydd med skötselplan.

Stefan Arrelid
Naturskyddsföreningen Norrköping
Ordförande
stefan.arrelid@telia.com tel 072-728 20 75

Postmottagare
Stefan Arrelid, Fjärdingstad Hestadback, 61029 Vikbolandet

Information om Naturskyddsföreningen:
norrkoping.naturskyddsforeningen.se