



Norrköpings kommun
Stadsbyggnadskontoret
Fysisk planering
fysiskplanering@norrkoping.se

Diarienum: SPN-151/2010 214

Norrköping 2012-10-31

Yttrande över förslag till detaljplan för fastigheten Kolmården 1:6 (Torsviken) upprättad den 19 september 2012

Naturskyddsföreningen Norrköping har tagit del av samrådshandlingarna om fastigheten Kolmården 1:6, som presenteras på kommunens hemsida (www.norrkoping.se/detaljplaner) och lämnar följande yttrande:

Fastigheten Kolmården 1:6 ligger inom riksintresse för naturvården, men under rubriken Riksintressen, sidan 6 i Planbeskrivningen, finns inget nämnt om detta riksintresse. Följden blir att det råder osäkerhet om riksintressefrågan om naturvård överhuvud taget är beaktad i planarbetet. Föreningen menar att en exploatering av riksintresse-mark kräver en noggrann analys och avvägning mellan bevarande- och exploateringsintresset och detta ska framgå av Planbeskrivningen.

Områden som är riksintresseklassade och strandskyddade borde märkas ut på Plankartan och/eller Illustrationskartan, så att politiker och allmänhet kan ta ställning till intrångets omfattning.

Naturvärdesinventeringen borde medfölja planhandlingarna så att politiker och allmänhet får insyn i naturvärdena och om hänsyn tagits till naturvärdena i planarbetet. Detta är extra viktigt då Kolmården 1:6 ligger inom riksintresse-mark och naturområde med nationellt intresse.

Vid detaljplanearbetet bör sökning göras på Artportalen.se! Det är ett rapporteringssystem för fynduppgifter om Sveriges alla arter och det drivs av ArtDatabanken vid SLU. Antalet observationer överstiger 32 miljoner och systemet har 16 000 användare. Till användarna hör tjänstemän på landets länsstyrelser och kommuner, forskare, konsultfirmor, frivilliga inventerare och intresserade privatpersoner.

Eventuella fynduppgifter i Artportalen om nationellt och regionalt rödlistade arter och arter upptagna i EU:s art- och habitatdirektiv samt fridlysta arter, som berör detaljplaneområdet, bör redovisas i planhandlingarna.

Kolmården 1:6 ligger i ett område som utpekats som intresseområde för friluftslivet. Enligt Naturvårdsprogrammet har området högt rekreativvärde och alla åtgärder som kan skada rekreativvärdet skall undvikas.

När man valt att exploatera Kolmården 1:6 och låter bebygga området med ca 300 nya bostäder, förskola, torg, vägar och cykelstråk påverkas den ursprungliga naturen i mycket hög grad. Det som tidigare beskrivits som ”ett orört och vildmarksartat område” kommer i framtiden att antaga en helt annan karaktär. Denna omvandling, från ett prioriterat område för friluftsliv till villaområde, bör beskrivas mycket tydligare i Planbeskrivningen. Det bör utvärderas hur landskapsbilden förändras och vilka konsekvenserna blir för naturen när hus, vägar och VA-ledningar byggs och kraftledningar flyttas.

Torsvikenprojektet (Kolmården 1:6) avviker helt från gällande översiktsplan. I ÖP-90 anges området som ett utflyktsområde eller närrekreativområde (se ÖP-90 karta A6). Om området istället ska bebyggas ska det framgå av Planbeskrivningen att man byter inriktning för området.

Den gemensamma översiktsplanen Linköping – Norrköping från 2010 och ÖP-90 anger att en fördjupad översiktsplan behöver göras för Krokeks tätort. Naturskyddsföreningen Norrköping anser att en fördjupad översiktsplan först måste tas fram innan detaljplaner för utökad bostadsbebyggelse utarbetas. Alternativa lägen för ny bebyggelse i Krokek borde utredas och presenteras i den fördjupade översiktsplanen. Trafik, service, arbetsplatser och tätortsnära natur är andra områden som behöver belysas i den fördjupade översiktsplanen för Krokek.

Strandskydd gäller inom området längs Torsjön, men kommunen avser att upphäva strandskyddet för vissa delar. Naturskyddsföreningen menar att beslutet inte är förenligt med strandskyddets syften enligt miljöbalken 7 kap. 26 §, det vill säga att skydda friluftsliv och natur.

Beslutet strider mot miljöbalkens mål i 1 kap. 1 § som säger att miljöbalken ska tillämpas så att människors hälsa och miljön skyddas mot skador och olägenheter oavsett om dessa orsakas av föroreningar eller annan påverkan, värdefulla natur- och kulturmiljöer skyddas och vårdas, den biologiska mångfalden bevaras och mark, vatten och fysisk miljö i övrigt används så att en från ekologisk, social, kulturell och samhällsekonomisk synpunkt långsiktig god hushållning tryggas. Beslutet strider också mot de svenska miljö kvalitetsmålen Levande sjöar och vattendrag, Hav i balans samt levande kust och skärgård och Ett rikt växt- och djurliv.

För att mark ska undantas från strandskyddet måste en utredning visa att området inte har några värden idag – eller i framtiden – för vare sig friluftslivet eller djur- och växtlivet. En sådan utredning saknas i samrådshandlingarna.

För att bedöma om ett strandområde uppenbart saknar betydelse för att tillgodose något av strandskyddets syften ska en beskrivning göras av vilka konsekvenser ett upphävande av strandskyddet kan få för djur och växter samt allmänhetens tillgång till strandområden.

Den strandnära zonen är särskilt värdefull för djur och växter, eftersom övergången mellan land och vatten ger förutsättningar för en mångfald olika livsmiljöer och funktioner. Strandområden är mycket artrika och fungerar också som skydd och som passager i landskapet.

Naturskyddsföreningen Norrköping anser att strandzonen, inom ett område om 100 meter, inte ska bebyggas. Då Torsjön används av badande blir friluftslivet stort om bostäder kommer närmare stranden än 100 meter.

Med vänlig hälsning

Göran Esbjörnsson
Naturskyddsföreningen Norrköping

Ordförande och postmottagare: Göran Esbjörnsson, Eknäsgatan 39, 603 54 Norrköping

Information om Naturskyddsföreningen finns på föreningens hemsida:
www.naturskyddsforeningen.se/norrkoping